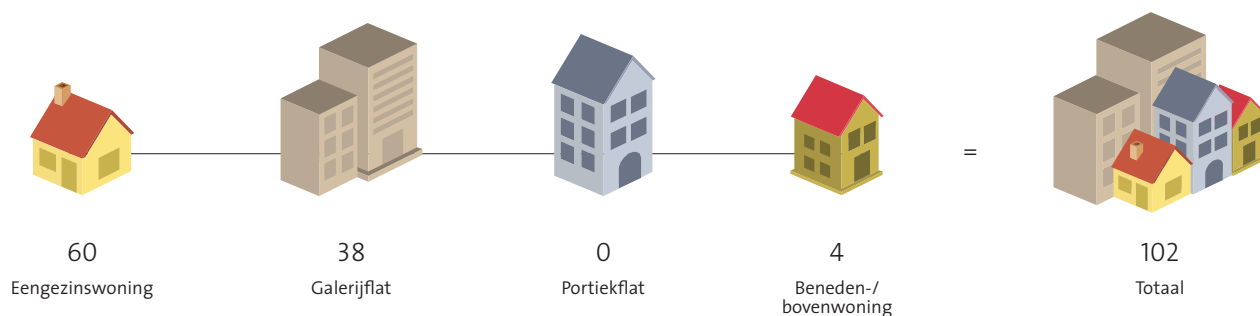


# Activiteiten Leusden

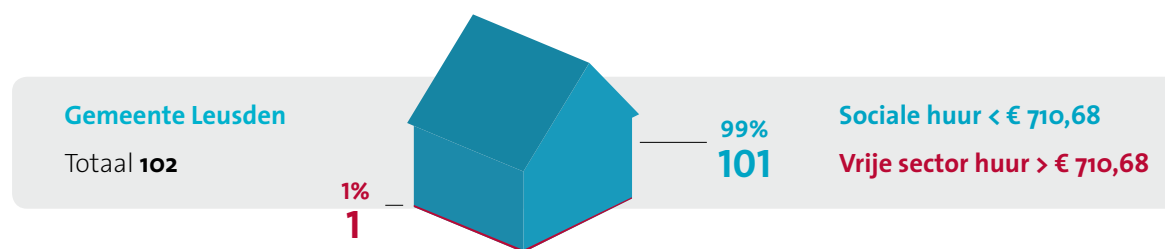
## Woningbezit

Zelfstandige huurwoningen naar woningtype



Bovenstaand woningbezit is exclusief 3 onzelfstandige woningen.

Woningbezit naar huurprijscategorieën



\* Sociale huur: huurwoningen die bij afsluiting van het huurcontract verhuurd worden tegen een sociale huurprijs.

## Prestaties: afspraken en resultaten

De gemeente Leusden en de Alliantie hebben geen gezamenlijke prestatieafspraken.

De gemeente heeft in de loop van 2016 een Woonvisie opgesteld.

### Betaalbaarheid en beschikbaarheid

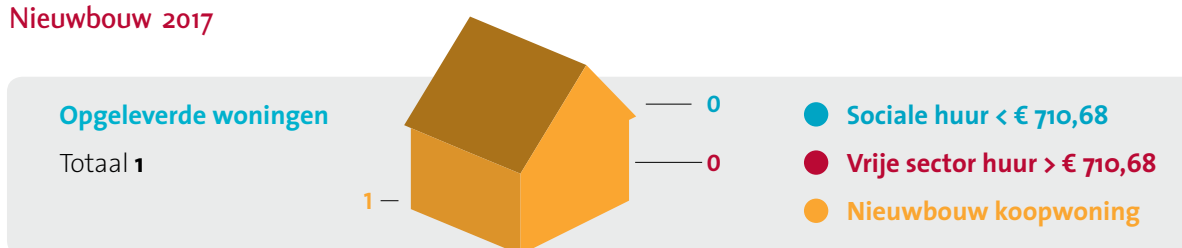
#### Nultredenwoningen

In Leusden hebben we 10 nultredenwoningen (10% van het totaal aantal woningen). Deze woningen zijn goed bereikbaar voor mensen die niet zo goed ter been zijn.

## Ontwikkeling voorraad

	Stand begin 2017	Nieuwbouw	Aankoop	Verkoop	Sloop	(De)liberalisatie	Overige mutaties	Stand eind 2017	Toename voorraad
Sociale huurwoningen	101	0	0	0	0	0	0	101	0
Vrije sector huurwoningen	1	0	0	0	0	0	0	1	0
Onzelfstandige huurwoningen	3	0	0	0	0	0	0	3	0
<b>Totaal</b>	<b>105</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>105</b>	<b>0</b>

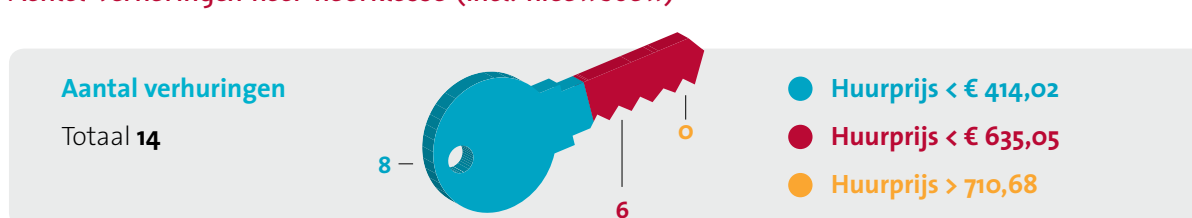
### Nieuwbouw 2017



### Verkochte woningen



### Aantal verhuringen naar huurklasse (incl. nieuwbouw)



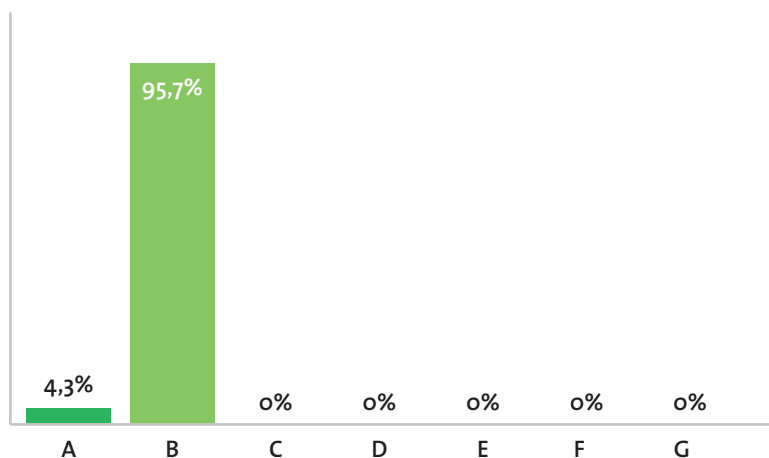
## Huurprijsontwikkeling sociale huurwoningen 2017

Gemiddelde huurprijs per sociale huurwoning per maand	31-12-2016 in €	31-12-2017 in €	Huursomstijging in 2017	Gemiddelde huurprijs als % van max. redelijk per 31-12-2017
Gemeente Leusden	649,88	650,96	0,2%	69,0%

## Verbeterde en verduurzaamde zelfstandige huurwoningen

Verbeteren en verduurzamen	Renovatie	Label A/B	Fundering	Zonne-panels bij eengezinswoningen	Zonne-panels bij meergezinswoningen	PO+	TOTAAL	Zon bij Label A/B
Gemeente Leusden							0	0

## Energielabel (% woningen)



## Maatschappelijke huisvesting

Maatschappelijke opvang		Beschermd wonen		Verpleging & verzorging		Totaal
Kamer	Woning	Kamer	Woning	Kamer	Woning	
0	0	0	0	0	0	0