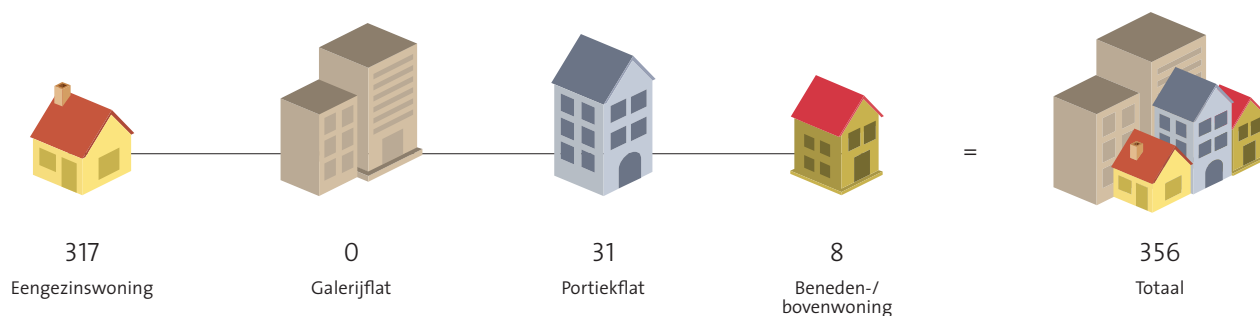


Activiteiten Wijdmeren

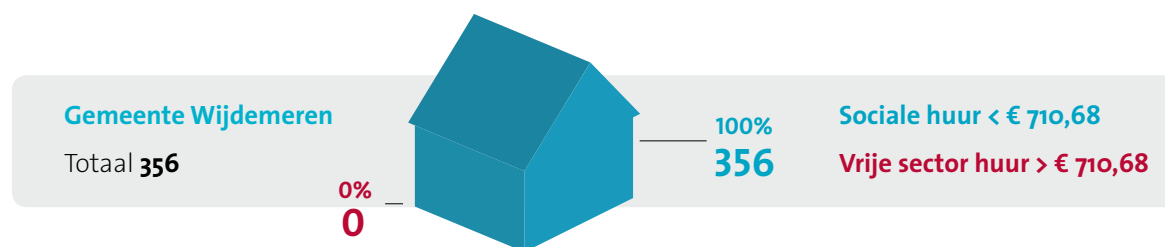
Woningbezit

Zelfstandige huurwoningen naar woningtype



Bovenstaand woningbezit is exclusief -- onzelfstandige woningen.

Woningbezit naar huurprijscategorieën



* Sociale huur: huurwoningen die bij afsluiting van het huurcontract verhuurd worden tegen een sociale huurprijs.

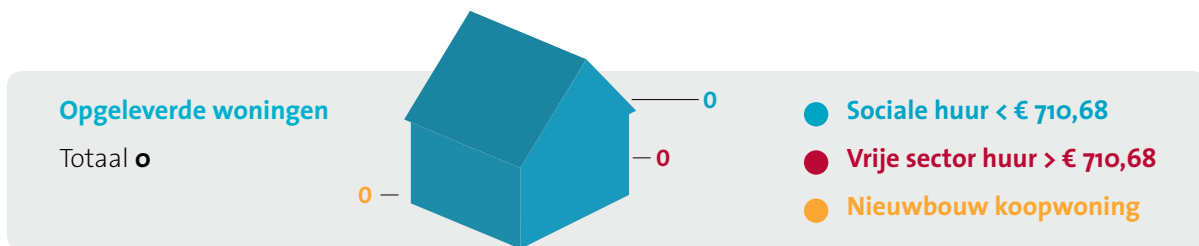
Prestaties: afspraken en resultaten

De gemeente, Huurders Belangen Verenigingen en woningcorporaties hebben geen gezamenlijke prestatieafspraken voor de periode 2017-2019.

Ontwikkeling voorraad

	Stand begin 2017	Nieuw- bouw	Aankoop	Verkoop	Sloop	(De)libe- ralisatie	Overige mutaties	Stand eind 2017	Toename voorraad
Sociale huur- woningen	357	0	0	-2	0	1	0	356	-1
Vrije sector huurwoningen	1	0	0	0	0	-1	0	0	-1
Onzelfstandige huurwoningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	358	0	0	-2	0	0	0	356	-2

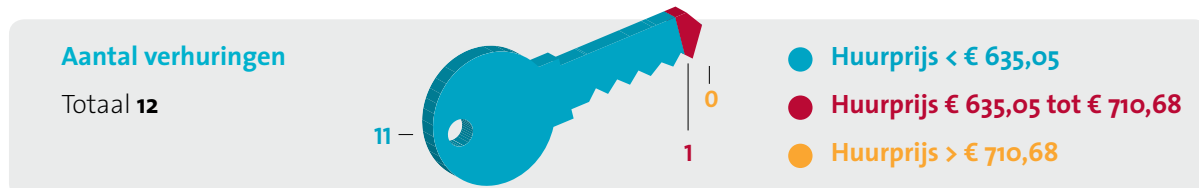
Nieuwbouw 2017



Verkochte woningen



Aantal verhuringen naar huurklasse (incl. nieuwbouw)



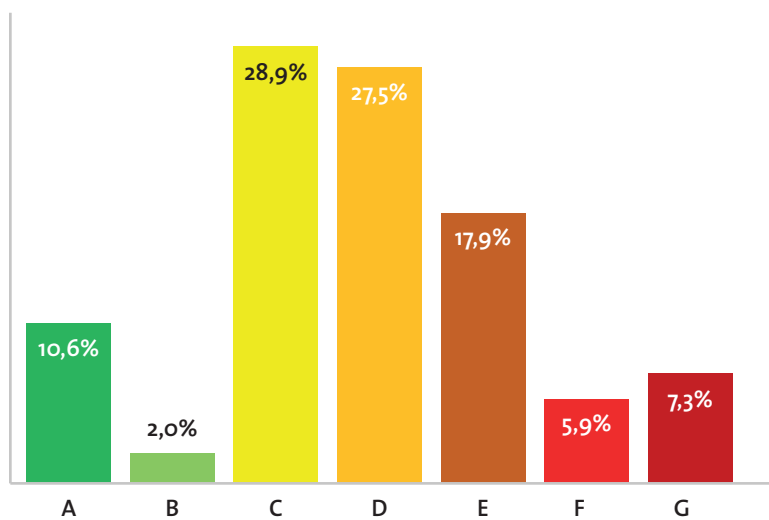
Huurprijsontwikkeling sociale huurwoningen 2017

Gemiddelde huurprijs per sociale huurwoning per maand	31-12-2016 in €	31-12-2017 in €	Huursomstijging in 2017	Gemiddelde huurprijs als % van max. redelijk per 31-12-2017
Gemeente Wijdmeren	508,43	518,66	2,0%	67,3%

Verbeterde en verduurzaamde zelfstandige huurwoningen

Verbeteren en verduurzamen	Renovatie	Label A/B	Fundering	Zonne-panels bij eengezinswoningen	Zonne-panels bij meergezinswoningen	PO+	TOTAAL	Zon bij Label A/B
Gemeente Wijdmeren				1			1	

Energielabel (% woningen)



Leefbaarheid

Wij geven in Wijdmeren uitvoering aan het regionale tweedekansbeleid. Ook voeren we het Convenant Buurtbemiddeling uit dat we hebben afgesloten met de gemeente Wijdmeren.

Huisvesten van statushouders

In 2017 hebben we 2 woningen verhuurd voor huisvesting van 4 statushouders.

Wonen en zorg

Nultredenwoningen

We hebben 22 nultredenwoningen in Wijdmeren (6% van het totaal aantal woningen). Deze woningen zijn goed bereikbaar voor mensen die niet zo goed ter been zijn.

Maatschappelijke opvang		Beschermd wonen		Verpleging & verzorging		Totaal
Kamer	Woning	Kamer	Woning	Kamer	Woning	
0	0	0	0	0	0	0