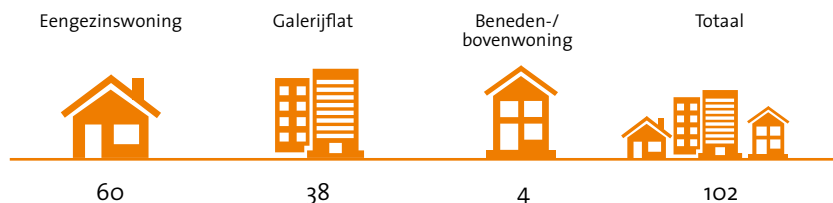


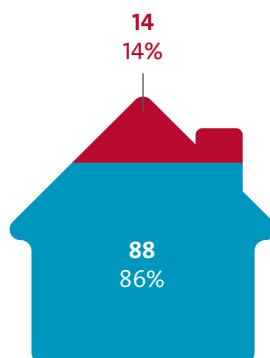
ACTIVITEITEN LEUSDEN

Woningbezit naar woningtype



Woningbezit naar huurprijscategorieën

LEUSDEN
totaal 102



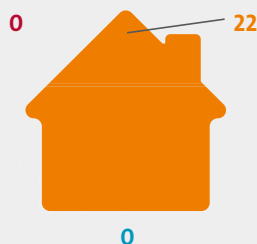
Sociale huur < € 710,68
Vrije sectorhuur > € 710,68

PRESTATIES: AFSPRAKEN EN RESULTATEN

De gemeente Leusden en de Alliantie hebben geen gezamenlijke prestatieafspraken. De gemeente heeft een Woonvisie in ontwikkeling, deze wordt begin 2016 vastgesteld.

Nieuwbouw 2015

OPGELEVERDE WONINGEN
totaal 22



Sociale huur < € 710,68
Vrije sectorhuur > € 710,68
Nieuwbouw koopwoning

Betaalbaarheid en beschikbaarheid

Dankzij verkoop van huurwoningen uit onze voorraad konden 2 huishoudens een betaalbare woning kopen (< € 225.000).

Verkoop 2015

VERKOCHTE HUURWONINGEN
totaal 2



tot € 175.000,-: 0
€ 175.000,- tot € 225.000,-: 2
€ 225.000,- tot € 245.000,-: 0
€ 245.000,- tot € 350.000,-: 0

Nieuwe verhuringen



- < € 34.911
- > € 34.911



- Huurprijs < € 618,24
- Huurprijs € 618,24 tot € 710,68
- Huurprijs > € 710,68

Huurprijsontwikkeling 2015

Gemiddelde huurprijs per huurwoning per maand	01-01-2015	31-12-2015	Huursomstijging in 2015	Gemiddelde huurprijs als % van max redelijk 31-12-2015
Leusden	€ 630,29	€ 630,32	0,0%	66,8%

De gemiddelde huur van een sociale huurwoning bedroeg eind 2015 € 626 per maand (66% van maximaal redelijk).

Huurprijscategorieën 2015	SOCIALE HUUR				VRIJE SECTOR HUUR	Totaal
	< € 403,06	€ 403,06 - € 576,86	€ 576,86 - € 618,24	€ 618,24 - € 710,68	> € 710,68	
Leusden	0	35	7	46	14	102

Nultreden woningen

In Leusden hebben we 27 nultreden woningen (26% van het totaal aantal woningen). Deze woningen zijn goed bereikbaar voor mensen die niet zo goed ter been zijn.